



י' שבט תש"פ
5.2.2020
122705020

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה ובנאות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם יוסף שכטר ועם פטר הנדל – שרותי מרכזי פרויקטים - מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

אבי בן זקן – יו"ר הוועדה
נונה אבו-דאלו - נ.חשב המשרד
ער"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית

שכטר יוסף ע.מ.ת.ז 01357428, פטר הנדל ע.מ. 6913287 נבחרו כ 2 זוכים במכרז פומבי 3/17. ונחתם עימם חוזה לשנה. קיימות אופציה במכרז, באישור התקציב ובאישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם כל אחד מהזוכים בעוד 3 תקופות נוספות. (ההחלטות מצורפות).

ביום 17.10.18 אשרה וועדת המכרזים מימוש אופציה עם יוסף שכטר לשנה נוספת ועד כ 1000 שעות שנתיות (עד 225,000 ₪ לא כולל מע"מ). ביום 10.7.19 אשרה הוועדה הארכת התקשרות לשנה נוספת ועד 31.7.20. (ללא עלות נוספת).

ביום 10.7.19 אשרה הוועדה מימוש אופציה עם פטר הנדל לשנה נוספת וללא עלות נוספת. מצורף מכתבו של ראש אגף הביצוע, חזי צפניה, הפונה בבקשה למימוש האופציה לתקופה של שנה נוספת בהיקפים כמפורט בטבלאות המצורפות.

פטר הנדל:

שנתיים נוספות כך שבסה"כ תקופת ההתקשרות תהא מיום 15/07/2017 ועד ליום 31/07/2021. ו- 2,000 שעות עבודה נוספות בסך של עד 580,000 ₪ לא כולל מע"מ כך שבסה"כ היקף ההתקשרות יהא 4,000 ש"ע בתקופת החוזה

יוסף שכטר:

שנה נוספות כך שבסה"כ תקופת ההתקשרות תהא מיום 15/07/2017 ועד ליום 31/07/2021. ו- 1,000 שעות עבודה נוספות בסך של עד 290,000 ₪ לא כולל מע"מ כך שבסה"כ היקף ההתקשרות יהא 4,000 ש"ע בתקופת החוזה.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים. מסי הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות : 67250201

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של ראש אגף ביצוע, חזי צפניה, הוועדה מחליטה לאשר את מימושי האופציה עם יוסף שכטר ועם פטר הנדל הזוכים במכרז 3/17 ובאישורי הוועדה, לשרותי מרכזי פרויקטים בהיקפים המפורטים לעיל ועד 31.7.21 כמפורט לעיל. זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו

www.health.gov.il

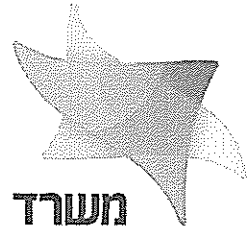


מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות

לחיים בריאים יותר



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד
הבריאות**
 לחיים בריאים יותר

 י"ט בכסלו, התש"פ
 17/12/2019
 סימוכין : 592765519

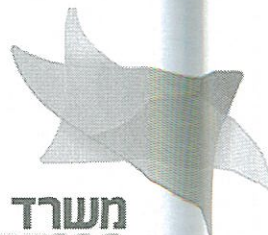
**לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גב' עינת אבני – מזכירת הועדה
ג.נ.**

הנדון: הארכת משך תוקף התקשרות עם יוסי שכטר – חוזה מס' 570/17 ופטר הנדל – חוזה מס' 554/17 - שרותי מרכזי פרויקטים למינהל תכנון ובינוי מוסדות רפואה במשרד הבריאות

1. ביום 29.5.17 אישרה ועדת המכרזים את בחירתם של יוסי שכטר ופטר הנדל, כזוכים במרכז פומבי 3/17 לשרותי מרכז פרויקטים למינהל תכנון ובינוי מוסדות רפואה במשרד הבריאות, לשנה + אופציה להארכה בעוד 3 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת ובסה"כ תקופת ההתקשרות לא תעלה על 4 שנים.
- בנוסף, אישרה הועדה היקף התקשרות של 1000 שעות שנתיות – עד 225,000 ש"ח ובסה"כ 4,000 שעות לתקופת ההתקשרות (1 שנה + 3 תקופות נוספות של שנה כל אחת).
2. בהמשך להחלטת הועדה כאמור, הוצאו מימושי אופציות שונות כמפורט להלן:

פטר הנדל

שעות	תקופת ההתקשרות		משך התקשרות	חוזה/תוספת	אישורי ועדה
	ועד יום	מיום			
1000 ש"ח בשנה	14/07/2018	15/07/2017	1 שנה	חוזה מס' 554/17	29/05/2017
1000 ש"ח	31/07/2019	15/07/2017	1 שנה	תוספת מס' 607/18	02/08/2018 - מימוש אופציה
-	31/07/2020	15/07/2017	1 שנה	תוספת מס' 601/19	10/07/2019 - מימוש אופציה
2,000 ש"ח מתוך 4,000 ש"ח			3 שנים מתוך 4 שנים	סה"כ ניצול האופציות	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר
יוסף שכטר

שעות	תקופת ההתקשרות		משך התקשרות	חווה/תוספת	אישורי ועדה
	ועד יום	מיום			
1000 ש"ע בשנה	14/07/2018	15/07/2017	1 שנה	חווה מס' 570/17	29/05/2017
1000 ש"ע	31/07/2019	15/07/2017	1 שנה	תוספת מס' 642/18	17/10/2018 - מימוש אופציה
-	31/07/2020	15/07/2017	1 שנה	תוספת מס' 600/19	10/07/2019 - מימוש אופציה
1000 ש"ע			1 שנה	תוספת מס' 658/19 (טרם נחתמה ע"י המורשים)	18/12/2019 - מימוש אופציה
3,000 ש"ע מתוך 4,000 ש"ע			3 שנים מתוך 4 שנים	סה"כ ניצול האופציות	

3. בהמשך לאישורי הועדה כאמור לעיל, נבקש לממש את כל האופציות באישור הועדה המקורי כמפורט:

פטר הנדל:

שנה נוספת כך שבסה"כ תקופת ההתקשרות תהא מיום 15/07/2017 ועד ליום 31/07/2021.
 1 - 2,000 שעות עבודה נוספות, בסך של 580,000 ₪ - לא כולל מע"מ, כך שבסה"כ היקף ההתקשרות יהא 4,000 ש"ע בתקופת החווה.

יוסף שכטר:

שנה נוספת כך שבסה"כ תקופת ההתקשרות תהא מיום 15/07/2017 ועד ליום 31/07/2021.
 1 - 1,000 שעות עבודה נוספות בסך של 290,000 ₪ - לא כולל מע"מ, כך שבסה"כ היקף ההתקשרות יהא 4,000 ש"ע בתקופת החווה.

4. אודה לאישורכם למימוש האופציה כמבוקש זאת בהתאם לתקנה 3 ג'

בברכה,
 חזי צפניה
 מנהל אגף ביצוע פרויקטים

העתק: גבי דליה שטולץ - מנהלת תחום כלכלה ותקציבים



מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ז' תמוז תשע"ט
10.7.19
493452919

פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם פטר הנדל – שרותי מרכזי פרויקטים - מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

אבי בן זקן – יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
אלי כהן - חבר
גיאק רוזנברג - חבר

פטר הנדל יעוץ הנדסי ע"מ 6912397, נבחר כאחד מ 3 זוכים במכרז פומבי 3/17. במסגרת הצעתו נתן הנחה בסך 12.5% על תעריף העבודה ליועץ 2. נחתם עימו חוזה לשנה. 10.7.19

במכרז קיימת אופציה, וכן באישור התקציב ובאישור הועדה להארכת ההתקשרות עם כל אחד מהזוכים בעוד 3 תקופות נוספות.

ביום 2.8.19 אשרה הועדה מימוש אופציה עימו לשנה נוספת ועד ליום 31.7.19.

מצורף מכתבו של מנהל אגף הביצוע, חזי צפניה, הפונה בבקשה למימוש האופציה לתקופה של שנה נוספת ועד ליום 31.7.20. (ללא עלות נוספת).

ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

מסי הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות : 67250201

החלטת הועדה:

בהמשך לפנייתו של מנהל אגף ביצוע, חזי צפניה, הועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה הקיימת במכרז 3/17 ובאישורי הועדה, לשרותי מרכז פרויקטים עם פטר הנדל יעוץ הנדסי לשנה נוספת עד 31.7.20 כמפורט לעיל. (ללא עלות נוספת). זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	אלי כהן
	חבר	גיאק רוזנברג



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כי כסלו תש"פ
18.12.19
593854319

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הגדסה בנאיוות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה נוסף עם יוסף שכטר – שרותי מרכזי פרויקטים -
מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה**

אבי בן זקן – יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית

שכטר יוסף ע.ג.מ. ת.ז. 01357428, נבחר כאחד מ 3 זוכים במכרז מומבי 3/17. במסגרת הצעתו נתן הנחה בסך 15% על תעריף העבודה ליועץ 2. נחתם עימו חוזה לשנה.

קיימת אופציה במכרז, באישור התקציב ובאישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם כל אחד מהזוכים בעוד 3 תקופות נוספות. (החלטות מצורפות).

ביום 17.10.18 אשרה וועדת המכרזים מימוש אופציה לשנה נוספת ועד כ 1000 שעות שנתיות (עד 225,000 ₪ לא כולל מע"מ). ביום 10.7.19 אשרה הוועדה הארכת התקשרות לשנה נוספת ועד 31.7.20. (ללא עלות נוספת).

מצורף מכתבו של ראש אגף הביצוע, חזי צפניה, הפונה בבקשה למימוש האופציה לתקופה של שנה נוספת בהיקף של עד 1,000 שעות שנתיות (שנה שנייה מתוך 3 באופציה).

מבוקש מימוש אופציה נוסף בסך של עד כ 246,500 ₪ לא כולל מע"מ. (לא כולל הפחתות) - עד 1000 שעות שנתיות.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים. מסי הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות : 67250201

החלטת הועדה:

בהמשך לפנייתו של ראש אגף ביצוע, חזי צפניה, הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה הקיימת במכרז 3/17 ובאישורי הוועדה, לשרותי מרכז פרויקטים עם שכטר יוסף - לשנה נוספת עד 31.7.20 כמפורט לעיל. בהיקף של עד 1,000 שעות שנתיות (בסך של עד 246,500 ₪ לא כולל מע"מ לא כולל הפחתות). זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ.חשב המשרד	נונה אבו - דאלו



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות לחיים בריאים יותר

י"ט בכסלו, התש"פ
17/12/2019
סימוכין : 592765519

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גב' עינת אבני – מזכירת הועדה

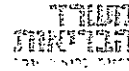
ג.נ.,

הנדון: הארכת משך תוקף התקשרות עם יוסי שכטר – חוזה מס' 570/17 שרותי מרכזי פרויקטים למינהל תכנון ובינוי מוסדות רפואה במשרד הבריאות

1. ביום 29.5.17 אישרה ועדת המכרזים את בחירתו של יוסי שכטר, כזוכה במרכז פומבי 3/17 לשרותי מרכז פרויקטים למינהל תכנון ובינוי מוסדות רפואה במשרד הבריאות, לשנה + אופציה להארכה בעוד 3 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת ובסה"כ תקופת ההתקשרות לא תעלה על 4 שנים.
2. בנוסף, אישרה הועדה היקף התקשרות של 1000 שעות שנתיות – עד 225,000 ₪ ובסה"כ 4,000 שעות לתקופת ההתקשרות (1 שנה + 3 תקופות נוספות של שנה כל אחת).
3. ביום 17.10.18 אישרה הועדה מימוש אופציה להארכת תקופת ההתקשרות בשנה נוספת, עד ליום 31.07.19 ומימוש אופציה להרחבת ההתקשרות ב-1,000 שעות עבודה.
4. ביום 10.07.19, אישרה הועדה מימוש אופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת, עד ליום 31.07.20 ללא מימוש אופציית הרחבת ההתקשרות כמפורט להלן:
מימוש:
חוזה 570/17 – עד ליום 15.07.18 – 1,000 שעות עבודה
תוספת 642/18 – עד ליום 15.07.19 – 1,000 שעות עבודה
תוספת 600/19 – עד ליום 15.07.20 – הארכת ההתקשרות בלבד.
5. בהמשך לאישור הועדה כאמור לעיל, נבקש לממש את האופציה בחוזה להרחבת ההתקשרות ב-1,000 שעות עבודה נוספות ל-2020.
6. אודה לאישורכם למימוש האופציה כמבוקש זאת בהתאם לתקנה 3 ג'

בבדיקה,
חזי צפניא
מנהל אגף ביצוע פרויקטים

העתק: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים



מנהל המגזר, מינהל מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ז' תמוז תשע"ט
10.7.19
493464019

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה עם יוסף שכטר – שרותי מרכזי פרויקטים -
מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה**

אבי בן זקן - יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ - יועצת משפטית
אלי כהן - חבר
גי'אק גולדנברג - חבר

שכטר יוסף ע.מ. ת.ז. 01357428, נבחר כאחד מ-3 זוכים במכרז טומבי 3/17. במסגרת הצעתו נתן הנחה בסך 15% על העריף העבודה ליועץ 2. נחתם עימו חוזה לשנה. ט' 14.7.18 קיימת אופציה במכרז, באישור התקציב ובאישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם כל אחד מהזוכים בעוד 3 תקופות נוספות. (החלטות מצורפות).

ביום 17.10.18 אשרה הוועדה מימוש אופציה לשנה עימו. ט' 31.7.19 מצורף מכתבו של מנהל אגף הביצוע, חזי צפניה, הפונה בבקשה למימוש האופציה לתקופה של שנה נוספת ועד ליום 31.7.20. (ללא עלות נוספת).

ההתקשרות הינה בהתנאים זהים

מסי הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות: 67250201

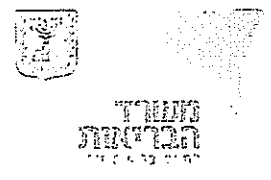
החלטת הועדה:

בהמשיך לפנייתו של מנהל אגף ביצוע, חזי צפניה, הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה הקיימת במכרז 3/17 ובאישור הוועדה, לשרותי מרכזי פרויקטים עם שכטר יוסף - לשנה נוספת עד 31.7.20 כמפורט לעיל וללא עלות נוספת. זאת בהתאם לתקנות 3 נ' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אבי בן זקן
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ.חשב המשרד	נונה אבו-דאלו
	חבר	אלי כהן
	חבר	גי'אק רוזנברג

246,500
 17.10.18
 תאריך: 17.10.18



מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
 Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ח' השוון תשע"ט
 17.10.18
 426983118

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבהירות מותכננים

בקשה למימוש אופציה עם יוסף שבטר – שירותי מרכזי פרויקטים - מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

אבי בן זקן – יו"ר הועדה
 נונה אבו-דאלו - נחשב המשרד
 ענייד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
 אלי כהן - חבר

שכטר יוסף ע"מ ת.ז. 01357428, נבחר כאחד מ-3 זוכים במכרז פומבי 3/17. במסגרת הצעתו נתן הנחה בסך 15% על תעריף העבודה ליועץ 2. נחתם עימו חוזה לשנה.

קיימת אופציה במכרז, באישור התקציב ובאישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם כל אחד מהזוכים בעוד 3 תקופות נוספות. (ההחלטות מצורפות).

מצורף מכתבו של ראש אגף הביצוע, יקי קידר, הפונה בבקשה למימוש האופציה לתקופה של שנה נוספת ועד ליום 31.7.19.

מבוקש מימוש אופציה בסך של עד כ-225,000 ₪ לא כולל מע"מ (עד כ-1000 שעות שנתיות).

ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

מס' הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות - 37250201

החלטת הועדה:

בהמשך לפנייתו של ראש אגף ביצוע, יעקב קידר, הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה הקיימת במכרז 3/17 ובאישור הוועדה. לשירותי מרכזי פרויקטים עם שכטר יוסף - לשנה נוספת עד 31.7.19 כמפורט לעיל. בהיקף של עד 1,000 שעות שנתיות (בסך של עד 225,000 ₪ לא כולל מע"מ). זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אבי בן זקן	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-דאלו	נחשב המשרד	
אלי כהן	חבר	

ת.ת.ת.ת.
 594257



משרד
 הבריאות
 מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
 Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

יג' שבט תשע"ז
 9 2 17
 16283417

פרוטוקול וועדת מכרזים למשרדית לאנמחוזות הנדסה בנאיות ולמחירות מתמננים

אישור יציאה למכרז פומני -

מרכזי פרויקטים - המנהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

- מר יהודה רון - יו"ר הועדה
- נונה אבר דאלו - נציגת החשב
- עו"ד סלה עטר -כא- יועצת משפטית
- יוסי שכטר - חבר
- פטרי גרינפלד - חבר

המכרז הפומני לבחירת 3 מרכזי פרויקטים לריכוז וניהול פרויקטים לבינוי ותשריות במוסדות רפואה במסגרת המנהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה הינו במימון מנהל התכנון, מצורף אישור תקציבי מיום 17.2 מגבי דליה שטולץ.

המכרז הינו מכרז אמות מידה (איכות 60% , מחיר 40%) מצויפים הנאי הסף לאישור הוועדה. מצורף פירוט דירוג האיכות. אומדן שכה"ט לשנה ל 3 המרכזים הינו 1,200,000 ש"ח כולל מע"מ וכולל הקצבה לנסיעות. משך ההתקשרות הינו לשנה עם אופציה להארכה בעוד 3 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת (סה"כ 4 שנים) המומין וועדת המכרזים רשאים להאריך את תקופות ההתקשרות לתקופה קצרה או ארוכה מ 12 חודשים בכל פעם.

אומדן שכה"ט ל 4 שנים הינו 4,800,000 ש"ח. הסעיף התקציבי: 67250201.

צוות המשנה להבנת הו"ד לוועדה, לבדיקת ההצעות ולדירוג האיכות:

- מר יעקב קידר/מר יהודה רון
- מר שמעון סבח-מנהל אד" מרכז רפואי פוריה
- מהנדס יוסי שכטר-מרכז רפואי שיבא / מהנדס איציק סבג -מרכז רפואי נהריה
- גבי דליה שטולץ, גבי חנה מתתיהו

החלטת הועדה

לפרסם מכרז פומני, מועד פרסום מ 50 יום.

חתימת חברי הועדה :

חתימה	מספיקי	השם
	יו"ר	יהודה רון
	נ חשב המועצה	נונה אבר דאלו
	יועצת משפטית	סלה עטר כ"א
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטרי גרינפלד



ג' בשבט, התשע"ז
30/01/2017
סימוכין: 12412117

אל: יו"ר ועדת מכרזים לעבודות הנדסה בנאיות

הנדון: אישור פרסום מכרז פומבי למתן שירותי מרכזי פרויקטים למינהל התכנון

הננו מבקשים לאשר פרסום מכרז פומבי לבחירת 3 מרכזי פרויקטים לריכוז וניהול פרויקטים לבינוי ותשתיות במוסדות הרפואה במסגרת המינהל.

תקופת ההתקשרות הראשונה הינה לשנה עם אופציה להארכה בעוד שלוש תקופות בנות שנה אחת כל אחת (סה"כ 4 שנים).

היקף שעות אספקת השירותים צפוי לעמוד על כ-3,000 שעות ייעוץ שנתיות (כ-250 שעות בחודש) ל-3 מרכזי פרויקטים שיבחרו במסגרת מכרז זה. מסגרת ההתקשרות המוערכת לשנה הינה 1,200.000 ₪ ו- 4,800.000 ₪ ל-4 שנים. הסכומים כוללים הקצבה לנסיעות ומע"מ.

הננו מבקשים למנות את הר"מ כצוות משנה לבדיקת ההצעות וביצוע הראיונות והעברת מסקנות לוועדת המכרזים:

- מר יעקב קידר/מר יהודה רון
- מר שמעון סבח-מנהל אד' מרכז רפואי פוריה
- מהנדס יוסי שכטר-מרכז רפואי שיבא / מהנדס איציק סבג –מרכז רפואי פוריה
- גבי דליה שטולץ/הח"מ

מנהל הפרויקט: מר יעקב קידר-מנהל אגף ביצוע פרויקטים.

בברכה,

חנה מתתיהו
מרכזת בכירה מינהל

העתק: מר יעקב קידר-מנהל אגף ביצוע פרויקטים
עו"ד סלה עטר-כץ-יועצת משפטית
גבי דליה שטולץ-מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה
גבי עינת אבני-מזכירת ועדת המכרזים
גבי אתי מלאיבי-מרכזת בכירה רכש והתקשרויות
גבי שירלי דויד- רכזת בכירה נושאים משפטיים



י"א בשבט, התשע"ז
07/02/2017
סימוכין: 15954417

הנדון: אישור פרסום מכרז פומבי למתן שירותי מרכזי פרויקטים למינהל התכנון

מכרז איכות 60% ומוחיר 40%

המציעים מתחרים על הנחה על סיווג יועץ 2 בגיבוי הפרתות נדרשות

מנהל פרויקט : מר יעקב קידר – מנהל אגף ביצוע פרויקטים

אומדן שכ"ט לשנה : 1,200,000 ₪ (כולל מע"מ והקצבה לנסיעות)

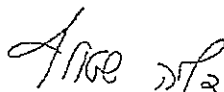
תקופת ההתקשרות הראשונה הינה לשנה עם אופציה להארכה בעוד שלוש תקופות
בנות שנה אחת כל אחת (סה"כ 4 שנים).

אומדן שכ"ט ל-4 שנים : 4,800,000 ₪

סעיף תקציבי : 67250201

משך הביצוע: 12 חודשים

ערבות מכרז: -


חתימת המאשרת

בברכה,

דליה שטולץ
מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה



מכרז 3/17

מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

למכרז הוגשו 15 הצעות .

בשלב הראשון נבדקה עמידת המציעים בתנאי הסף - בפרט לעניין הנסיון כמופורט בתנאי סף 7.2.2:
(בהשתתפות יעקב קידר, עו"ד סלה עטר כץ ועינת אבני מזכירת הוועדה)

מס'	שם המציע	הערות
1.	רפאל מנוף	לפסילה בשל היעדר נסיון ארגוני וניהולי <u>חיובי</u> מוכח כנדרש בתנאי סף 7.2.2 ב 3 פרויקטים שמוצעו במרכז הרפואי זיו בלפת : חדרי לידה, חדרי ניתוח ואגף ילדים שבהם שימש רפאל מנוף כמנהל הפרויקט הנסיון שלנו עימו היה שלילי.
2.	גל מאיר	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
3.	גדעון זולקוב	זומן לראיון
4.	מ.ס.ג. הנדסה	עפ"י החומר שצורף – לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
5.	א. שוורץ	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
6.	טריפל או אס (שלמה אבישר)	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
7.	יעקב שקד לביד מהנדסים	עפ"י החומר שצורף – לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
8.	לודן תשתיות	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
9.	שכטר יוסף	זומן לראיון
10.	פטר הנדל	זומן לראיון
11.	אתגר בנעזרי קובי	זומן לראיון
12.	דוד לנדסמן הנדסה	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
13.	פלישר דורון מהנדסים	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
14.	דוד חרוזי	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2
15.	מאיק מהנדסים	עפ"י החומר שצורף- לפסילה בשל אי עמידה בתנאי הסף 7.2.2



מכרז 3/17

מרכזי פרזיקטיים למינהל התכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

תחלטת הוועדה :

עפ"י ניתוח ההצעות ובהמשך לאמור כמפורט לעיל :

הוועדה מחליטה לפטול את ההצעות כמפורט – סה"כ 11 הצעות נפטלו, ולעבור לשלב ב' בחינת איכות 4 ההצעות שנותרו – 60% מהציון הכללי כמפורט בטעיף 11.4 במסמכי המכרז.

וועדת המשנה, יעקב קינדר, שמעון סבה, איציק סבג, ודליה שטולץ, זמנה את המציעים :

גדעון זולקוב, יוסף שכטר, פטר הנדל, יעקב בנעזרי (אתגר) לראיון ביום 25.5.17.

סיכום דיוג האיכות: זולקוב 59.70 שכטר 59 הנדל 60

* המציע יעקב בנעזרי נמצא לא מתאים לעבודות הנדרשות במכרז במהלך הראיון.

ביום 28.5.17 נפתחו הצעות המחיר :

זולקוב 17% הנחה, יוסף שכטר 15% הנחה, פטר הנדל 12.5% הנחה.



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

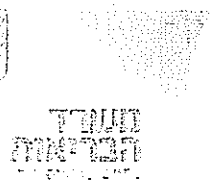
מפרז 3/17

מרכזי פרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

מצורף סיכום השוואת הצעות מרכזי הפרויקטים

מס' / מציע	1 זולקוב	2 שכטר	3 הנדל
<u>אמות מידה לבחירה:</u>			
1 איכות ההצעה (60%):	59.70%	59.00%	60.00%
2 מחיר (40%)	40.00%	39.06%	37.94%
סה"כ: 1. איכות ההצעה + 2. מחיר (באחוזים)	99.70%	98.06%	97.94%

ציון המחיר	100.0	97.6	94.9
שכ"ט בסיסי ע"פ תעריף	253.8	253.8	253.8
אחוז הנחה	17.00%	15.00%	12.50%
שכ"ט בסיסי לאחר הנחה	210.7	215.7	222.1



מרכז חינוך ספורט ובריאות הילדים

Ministry of Education, Department of Physical Education and Sports, Children's Health and Sports Center

מכתב 3/17

מרכזי מרויקטים למינהל תכנון, פיתוח ופיקוח מוסדות רמות

החלטת הוועדה:

עפ"י ניהוח החצעות ובהמשך לאמורה כמפורט לעיל, הוחלט:

לבחור את החצעה של	במחיר של	שם לא-כולל בע"מ
לבחור את החצעה של	במחיר של	שם לא-כולל בע"מ
לבחור את החצעה של	במחיר של	שם לא-כולל בע"מ

מ/מ/ר"ב - רב"ב, אפר, מ"מ, ס"מ, 2538
 מנהל המוסד - מ"מ, ס"מ, 2538

החלטות חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
יעריז טלה עטר כ"ר	יועצת משפטית	
נעה אבנר ז"א"ר	מחשב המוסד	
יוסי שפיר	חבר	
סער גרינפלד	חבר	

סיכום השוואת הצעות מרביז פרייקטים

מס' קריטריון	1 ולקוח	2 שכטר	3 הנדל	מס' קריטריון
1 אכיפת ההצעה (60%): אמנות מידה לחדרים:	59.70%	59.00%	60.00%	1 מחיר (60%)
2 מחיר (40%)	40.00%	39.06%	37.94%	2 מחיר (40%)
	99.70%	98.06%	97.94%	

40.00%

מס' קריטריון	1 ולקוח	2 שכטר	3 הנדל	מס' קריטריון
1 אכיפת ההצעה (60%): אמנות מידה לחדרים:	59.70%	59.00%	60.00%	1 מחיר (60%)
2 מחיר (40%)	40.00%	39.06%	37.94%	2 מחיר (40%)
	99.70%	98.06%	97.94%	



נספח 2' - טופס הצעת מחיר

(טופס זה יוחסם ויופסק למעטפת סגורה שיפתח עליה הענקת המחיר)

הצעת מחיר למכרז מסי' 3/17 מתן שירותי מרכזי פוזיטיבים למנהל תכנון ביהמ"ד וביגוד מוטציות רפואה - במשרד הביטחון

1. את ההצעה יש למלא בעט ובכתב יד ברור או באופן מודפס, מחיקות יעשו בצורה ברורה ובהירה. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות שהמחירים בהן אינם ברורים ולפיכך לא ניתן להעריכן.
2. הצעת המחיר כוללת את כל העלויות הכרוכות במתן כלל השירותים המפורטים לרבות במכרז לרבות שכר, שכ"ר, רכישת ציוד, הוצאות משרדיות, ביטוחים, ועלויות תפעול, ניהול ורווח המציע וכן מעיימי או כל מס או היטל אחר ע"פ כל דין. וזאת למעט החזר על הוצאות נשענה בהפקיד במסגרת מתן השירותים, שיינתן בהתאם להוראת החשכ"ל (תכ"מ 13.9.2) ולתעריפים הנקובים בה, ככל ומדובר בהוצאה בספית, כשמרחק הנסיעה ממקום עבודתו הקבוע של נותן השירותים עולה על 30 ק"מ ובהתאם לדוח והצהרה מתאימים בכל מקרה לא ישולם לנוה השירותים תשלום עבור ביטול זמנו עקב נסיעה.
3. מעבר לאמור לעיל, המשרד לא ישלם כל תוספת למחיר המוצג בהצעת המחיר.
4. התשלום בפועל לא יזכה על בסיס המחירים המצוין בסעיף 11 או 12 להלן, בהתאם לרמת היועץ (יש לוודא את סוג היועץ בהתאם להוראות נספח א' למכרז) כפי שצ"ע המציע ובהתאם לכמות הביצוע בפועל של הזוכה.
5. הצעות חלקיות שאין בהן את כל מרכיבי הטבלה /או כמתכונת השונה ממנה - תפסלנה או תחושבנה כמחיר אפס על פי שיקול ועדת המכרזים.
6. המציע אינו רשאי להגיש הצעת מחיר העילה על תעריף ההתקשרות המקסימלי עם יועץ מסוג 2, ועל היועץ להציע הצעת מחיר בהתאם לרמת היועץ שהינו.
7. הצעת מחיר הגבוהה מהתעריף המקסימלי ליועץ מסוג 2 עלולה להפסל על הסף כמו גם הצעה שגבוהה מהתעריף המקסימלי המתאים ליועץ. בניכוי ההפחתות הנדרשות לפי הוראות החשכ"ל (מסל 200 שעות ועד שנתיים), בנוסף, רשאי המזמין להתעלם מהצעה שאינה מותאימה לסוג היועץ המוצע ובמידה וזו לאה הצעת מחיר לשני סוגי מותגי שירותים.
8. התעריפים והקריטריונים להצגת מותגי שירותים, השונים מצויים בהוראת הכ"מ 13.9.2 - תעריפי התקשרות עם מותגי שירותים חיצוניים ומסוכסמים בנספח א' - תעריפי תשלום מירבתיים לנוהני שירותים.
9. הצהרת המציע כימיו הצעה המחיר
10. לאחר שקראתי את מסמכי המכרז קיבלתי הסברים, ושאלותיי נענו על ידי המזמין. אני מציינ בזאת את הצעתי להספקת השירותים במפורט במסמך זה.
11. דומן לך, ר"ה הכו"סין אינו חייב לסבל אף הצעה, הכוללת ביומטר או אחרות.

י"ב תמוז תשע"ז

מכרז מסי' 3/17

חתימת הוועדת המכרזים

הואיל: והמזמין פרסם מכרז 3/17 למתן שירותי מרכזי פרויקטים למינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה – במשרד הבריאות (להלן: "המכרז") עבור משרד הבריאות.

הואיל: והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע, הכלים, הדרושים למתן כלל השירותים, כמפורט במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

הואיל: והספק הגיש הצעתו וזכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמין מיום 29 במאי 2017 והתחייב לפעול וליתן את השירותים נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, כולל הודעות למציעים, הצעתו על כל נספחיה והצהרותיו ובהן הצהיר הספק כי מוכן לספק את השירותים הנדרשים האמורים לעיל ע"פ דרישות המכרז.

הצעת הספק רצי"ב להסכם זה, מסומנת לנספח 1 ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

הואיל: והמזמין מעוניין לקבל שירותים כמפורט במסמכי המכרז.

הואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הספק, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד מעביד;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים בדלקמן:

1. כללי

1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות והנספחים להסכם וכן מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו ביחד עמו.

1.2 כל האמור בלשון יחיד משמעו גם בלשון רבים, כל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה, הכל בהתאם לעניין וכמשתמע מן ההקשר בהסכם זה.

1.3 הנספחים להסכם זה:

1.3.1 נספח 1 - הצעת הספק מיום 16 במרץ 2017 או חלקים ממנה כפי שהתקבלו ואושרו על ידי המזמין.

1.3.2 נספח 2 - אישור על קיום ביטוחים - נספח ג' להסכם.

1.4 סתירה בין מסמכים:

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמין לבין גוף ההסכם ויתר נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות גוף ההסכם ויתר נספחיו ההסכם על פני האמור בהצעת הספק. המזמין רואה את מסמכי המכרז ואת כל חובות הספק, כפי שהן מפורטות בו, כחלק בלתי נפרד מהסכם זה. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לחוזה, או בין המסמכים לבין עצמם או כל סתירה שהיא במכרז זה על נספחיו (כולל החוזה), תפורשנה הוראותיו באופן המיטיב עם המזמין במכרז.

2. היתרים רישיונות ואישורים

2.1 הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מתזקק במסמכים ובאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הספק מתחייב להציגם למזמין בכל עת שיידרש ע"י המזמין.

2.2 מובהר כי נכונותן של הצהרות הספק המפורטות בסעיף זה על כל חלקיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעלת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הספק.

2.3 הספק מתחייב להודיע למזמין מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.

2.4 הספק מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין חתל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

3. השירותים הנדרשים

3.1 השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה (להלן: "השירותים"), כוללים את מתן שירותי מרכזי פרויקטים במינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה- משרד הבריאות ובכלל זה:

3.1.1 אחריות לריכוז וניהול פרויקטים לבינוי ותשתיות במוסדות הרפואה בארץ במסגרת המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי של מוסדות רפואה בארץ בכפוף לאישור המנהל ולמי שהוטל על ידו ובהתאם לנהלים.

3.1.2 יעוץ למנהל המינהל בכל תחומי אחריותו/ה.

3.1.3 קישור בין ההנהלות המקומיות לבין הגורמים הדלוונטיים במטה, בנושאים שבאחריותו/ה.

3.1.4 השתתפות בכל הליכי התכנון הפרטניים של כל פרויקט שבריכוזו.